

CONTRATTO DI FORNITURA E POSA IN OPERA

OGGETTO

Interventi di ripristino danni causati dagli eventi atmosferici del 01.06.2026.

FORNITURA DA AFFIDARE

INTERVENTO DI RIPRISTINO E VERIFICA EFFICIENZA BATTERIE CONDENSANTI UNITA' ESTERNE VRV/VRF

CIG: BCF8A89608

AFFIDATARIO

IEC SRL con sede in Via Roveredo 1/A – Pordenone p.iva 01456830932

CORRISPETTIVO

Il corrispettivo complessivo ammonta ad euro 10.380,00 al netto dell'IVA se dovuta

TEMPO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

La fornitura e posa dovrà essere ultimata entro il 30.10.2026.

1/8

FINANZIAMENTO

Fondi propri della società – Copertura finanziaria da parte dell'assicurazione sulla base del sinistro in corso.

LUOGO E DATA

Pordenone, 15.09.2026

Premesso che

in data 01.06.2026 a causa di un violento nubifragio con grandine si sono verificati numerosi danni ai fabbricati e agli impianti di proprietà ed in particolare le unità esterne di climatizzazione collocate sulle coperture;

la Società Interporto S.p.A. ha sottoscritto con la società broker EDGE SRL la polizza assicurativa ALL RISKS n. 113739073 con ALLIANZ SPA che, per tramite del perito di parte, ha già effettuato il sopralluogo riscontrando l'effettivo stato dei luoghi denunciato nell'apertura del sinistro;

la ditta IEC SRL, in qualità manutentore incaricato della gestione degli impianti giusto contratto del 25.11.2024 è stata tempestivamente chiamata a verificare l'entità dei danni e ad intervenire sulle macchine maggiormente danneggiate;

in data 20.08.2026 la ditta IEC SRL ha presentato la sua proposta di spesa per gli interventi di ripristino e verifica che ammonta a euro 10.380,00 oltre IVA;

Considerato che

l'art. 50, co. 1, lett. b), del codice, con riferimento ai contratti di importo inferiore alle soglie europee, stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere mediante "affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

2/8

il Regolamento per la disciplina dei contratti di appalto di lavori, fornitura e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria per i settori speciali della Società approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 7 del 14.09.2023 e aggiornato con delibere n. 1 del 29.02.2024, n. 1 del 28.01.2025, n. 9 del 27.10.2025;

con atto sottoscritto dal rag. Sergio Bolzonello in qualità di Amministratore Delegato della Interporto – Centro Ingresso di Pordenone S.p.A., ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, in data 09.09.2026 è stata adottata la decisione a contrarre per l'affidamento della fornitura in oggetto;

l'affidamento del servizio di cui al presente contratto è stato formalizzato in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25, comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

ai sensi dell'art. 29 del Codice, tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatore economico si intendono validamente ed efficacemente effettuati per mezzo PEC o portale eAppalti;

Responsabile unico del progetto è l'arch. Andrea Gregorutti, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023.

Tutto ciò premesso e considerato

il giorno quindici del mese di settembre dell'anno duemila ventisei (15.09.2026)

tra

l'Amministratore Delegato Sergio Bolzonello, il quale interviene nel presente atto in nome, per conto e

nell'interesse di Interporto - Centro Ingrosso di Pordenone S.p.A. (Società sottoposta all'attività di direzione e coordinamento della Camera di Commercio I.A.A. di Pordenone e Udine) con sede in Pordenone – Via Interporto Centro Ingrosso n. 114/5, codice fiscale e partita IVA 00192610939, in seguito denominata “committente” o Stazione appaltante, da una parte,

e

il sig. Scannicchio Davide Legale Rappresentante della IEC SRL con sede in Via Roveredo 1/A – Pordenone p.iva 01456830932, di seguito denominato "operatore economico" o Appaltatore, dall'altra parte,

si conviene e stipula quanto segue.

TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI

Art. 1 - Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Il presente contratto è stipulato e sottoscritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023.

Art. 2 - Oggetto del contratto

La stazione appaltante affida all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'incarico per il ripristino e verifica efficienza batterie condensanti delle unità esterne VRV/VRF poste sulle coperture dei seguenti fabbricati di proprietà mediante la “pettinatura” delle alette di alluminio poste sulle batterie al fine di consentire il normale scambio di aria/calore:

civ. 83-87	Fabbricato 10A
civ. 114	Palazzo di Vetro
civ. 114	Sala Conferenze
civ. 133	Palazzina C
civ. 180-181-182	Centro Mercè
civ. 208	GATE

3/8

Art. 3 - Documenti contrattuali

Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, per quanto non vengano ad esso materialmente allegati, i seguenti documenti:

- Offerta presentata in fase di gara;
- La polizza assicurativa per responsabilità civile e professionale.

Art. 4 – Tempo utile per l'esecuzione della fornitura e posa in opera

L'intervento di ripristino dovrà essere ultimato entro 45 giorni dalla data di sottoscrizione del presente contratto e comunque entro e non oltre il 30.10.2026.

Art. 5 – Subappalto e avvalimento

Ai sensi dell'articolo 119, comma 1, del D.Lgs. n. 30/2023, il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. Il subappalto è ammesso esclusivamente nei casi e secondo le modalità previsti dal medesimo articolo 119.

Art. 6 – Corrispettivo e modalità di pagamento

Il corrispettivo complessivo ammonta ad **euro 10.380,00** oltre IVA e verrà liquidato mediante bonifico bancario 30 giorni data fattura fine mese

Il succitato corrispettivo è comprensivo dei rimborsi spese e di tutte le spese accessorie per lo svolgimento dell'attività del presente incarico, inoltre, l'importo si intende stabilito ed accettato in relazione alla quantità e alla complessità dell'attività in oggetto, sulla scorta dell'offerta prodotta in sede di gara, che si intende parte integrante e sostanziale del presente atto.

Le fatture dovranno pervenire esclusivamente mediante Sistema di Interscambio (Sdi) secondo il formato previsto dalle direttive dell'Agenzia delle Entrate utilizzando il codice destinatario ZRUT8VN e tenendo conto che la Società è in regime di Split Payment.

In riferimento alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.i., il pagamento sarà effettuato mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato da indicarsi in fattura unitamente al codice CIG sopra riportato.

La fattura elettronica dovrà contenere i seguenti dati:

OGGETTO

INTERVENTO DI RIPRISTINO E VERIFICA EFFICIENZA BATTERIE CONDENSANTI UNITA' ESTERNE VRV/VRF A SEGUITO DEI DANNI CAUSATI DEGLI EVENTI ATMOSFERICI DEL 01.06.2026.

CIG: BCF8A89608

Il succitato corrispettivo per lo svolgimento della fornitura è comprensivo dei rimborsi spese e di tutte le spese accessorie per lo svolgimento dell'attività in oggetto.

Art. 7 - Penalità

In caso di mancata, ritardata, incompleta o inadeguata esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, la cui gravità non comporti la risoluzione contrattuale il COMMITTENTE può applicare una penale giornaliera complessiva che ammonta all'1‰ (uno per mille) del valore complessivo a contratto.

La penale, applicata ai sensi del precedente comma, non può comunque superare complessivamente il 10% (dieci per cento) del corrispettivo a contratto.

Qualora ciò si verificasse, il COMMITTENTE ha facoltà di risolvere il contratto senza che l'Appaltatore possa pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta, eccetto la parte di attività regolarmente svolta sino a quel momento.

Art. 8. Revisione prezzi

Si rimanda alle clausole di revisione prezzi stabilite ai sensi dell'art. 60 del Codice.

Ai sensi dell'art. 60 del Codice dei contratti, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva che determinino una variazione del costo dell'opera in aumento o in diminuzione, superiore al 5% dell'importo complessivo sarà possibile procedere alla revisione prezzi. Le variazioni di prezzo in aumento o in diminuzione operano nella misura dell'80% della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi di cui al comma 1 si utilizzano gli indici sintetici di costo di costruzione, pubblicati, unitamente alla relativa metodologia di calcolo sul portale istituzionale dell'ISTAT.

Art. 9. Variazioni al progetto e al corrispettivo

Le eventuali varianti verranno disposte ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023.

Art. 10. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva

**Interporto-Centro Ingresso
di Pordenone S.p.A.**

Via Interporto Centro Ingresso, 114/15
I - 33170 - Pordenone

Tel. +39 0434 573134
Fax +39 0434 573232
www.interportocentroingrosso.com
info@interportocentroingrosso.com
interporto.pn@pec.atespec.it

Iscritta nel Registro
Imprese di Pordenone
C.F. e P.Iva 00192610939
Cap. Soc. 1.601.150,00 i.v.
R.E.A. PN n. 22434

In riferimento alla garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva, si applica l'art. 117, comma 14 del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede l'esonero della presentazione della garanzia, poiché l'operatore economico è di comprovata solidità dimostrata dai lavori pregressi e dai bilanci aziendali presentati nonché del miglioramento delle condizioni esecutive e per la tipologia dei beni in fornitura e posa.

Art. 11. Obblighi assicurativi

L'operatore economico ha stipulato una polizza RCT-RCO n. GZCTL00652Q - LB sottoscritta con Lloyd's Insurance Company S.A. con scadenza il 31.12.2026.

Art. 12. Clausola risolutiva espressa

Il contratto può essere risolto, di diritto, per inadempimento (art. 1456 del Codice civile), anche senza previa diffida, nel caso in cui il ritardo nello svolgimento delle prestazioni contenute nel presente atto, non giustificato e non autorizzato, superi i 15 (quindici) giorni.

In tale ipotesi, il COMMITTENTE s'intende libero da ogni impegno verso l'Appaltatore inadempiente, senza che lo stesso possa pretendere compensi ed indennità di sorta, con l'esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolate al momento della risoluzione del contratto che siano state approvate o, comunque, fatte salve dal COMMITTENTE medesimo.

Art. 13. Ulteriori ipotesi di risoluzione contrattuale

Il COMMITTENTE si riserva altresì la facoltà di risolvere il presente atto (art. 1454 del Codice civile) mediante idoneo provvedimento, qualora l'Appaltatore non abbia provveduto, in esito a formale diffida, nonché in ogni altro caso di grave ed ingiustificato inadempimento delle prestazioni nascenti dal contratto stesso.

In ogni ipotesi non viene riconosciuto all'Appaltatore nessun altro compenso o indennità di sorta, con l'esclusione di quanto dovuto per le prestazioni già assolate al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dal COMMITTENTE in conseguenza dell'inadempimento.

Per quanto non disposto dal presente articolo fa fede l'art. 122 e 124 del D.Lgs. n. 36/2023.

Art. 14. Recesso

Il COMMITTENTE, con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse.

In tale caso l'Appaltatore ha diritto ad ottenere il corrispettivo per l'attività svolta fino a quel momento, calcolato sulla base di quanto concordato.

L'Appaltatore può recedere dal contratto per sopravvenuti, imprevisi ed imprevedibili motivi, della cui gravità deve dare conto al COMMITTENTE nella comunicazione scritta che deve pervenire al COMMITTENTE con preavviso di almeno 15 (quindici) giorni.

In tal caso, l'Appaltatore ha diritto al corrispettivo per l'attività svolta fino alla data di recesso.

Per quanto non disposto dal presente articolo fa fede l'art. 123 del D.Lgs. n. 36/2023.

Art. 15. Controversie

Definizione delle contestazioni fra stazione appaltate ed appaltatore

Il direttore dei lavori o l'esecutore comunicano al RUP le contestazioni insorte circa aspetti tecnici che possono influire sull'esecuzione dei lavori; il RUP convoca le parti entro 15 (quindici) giorni dalla comunicazione e promuove, in contraddittorio, l'esame della questione al fine di risolvere la controversia.

Se le contestazioni riguardano fatti, il direttore della fornitura redige in contraddittorio con l'imprenditore un

processo verbale delle circostanze contestate o, mancando questi, in presenza di due testimoni. In quest'ultimo caso copia del verbale è comunicata all'esecutore per le sue osservazioni, da presentarsi al direttore dei lavori nel termine di 8 (otto) giorni dalla data del ricevimento. In mancanza di osservazioni nel termine, le risultanze del verbale si intendono definitivamente accettate.

L'esecutore, il suo rappresentante, oppure i testimoni firmano il processo verbale, che è inviato al RUP. Contestazioni e relativi ordini di servizio sono annotati nel giornale dei lavori.

Art. 16. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza

L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo alle disposizioni del Codice dei contratti.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

L'appaltatore e gli eventuali subappaltatori, sono obbligati, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.

Ai sensi dall'articolo 90, comma 9, lettera b) del decreto legislativo n. 81 del 2008, è stato acquisito il Documento unico di regolarità contributiva numero INAIL_55701379 con validità fino al 02.01.2027

Art. 17. Rinvio

Per quanto non espressamente stabilito nel presente atto, si fa rinvio alle disposizioni del Codice Civile, a quelle della legge e relativo regolamento, nonché ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare vigente, nazionale e regionale, in quanto applicabile.

Art. 18. Forma delle comunicazioni

Tutte le comunicazioni dalle quali decorrono i termini, ovvero riguardanti l'esercizio di facoltà o doveri disciplinati dal contratto, sono eseguite da entrambe le parti esclusivamente per iscritto, a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento o P.E.C. all'indirizzo della Stazione appaltante.

Art. 19. Codice di comportamento.

L'Appaltatore si obbliga a operare/svolgere l'attività oggetto del presente Contratto, in assoluta aderenza e nel puntuale e pieno rispetto dei principi informativi contenuti nel Codice Etico fatto proprio dalla Stazione Appaltante, che dichiara di ben conoscere e accettare ed integralmente disponibile nel sito della stazione appaltante.

Art. 20. Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'Appaltatore è tenuto al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3, Legge n. 136/2010 e s.m.i., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al servizio.

L'Appaltatore s'impegna alla puntuale osservanza delle norme ivi contenute in materia di "tracciabilità dei flussi finanziari", sia nei rapporti economici con il Committente che con gli eventuali collaboratori, prendendo atto altresì che la violazione delle predette disposizioni comporta la risoluzione del presente contratto, oltre alle altre sanzioni previste. A tale scopo ogni transazione economica derivante dal presente contratto deve

essere identificata con il numero CIG riportato in calce al contratto ed essere effettuata utilizzando esclusivamente il conto corrente bancario o quelli comunicati al Committente nei termini previsti, tramite bonifico bancario, salvo i casi previsti dall'art. 3, Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Qualora l'Appaltatore, per le transazioni economiche derivanti e connesse al presente contratto, non si avvalga di istituti banche o della società Poste Italiane S.p.a., il presente contratto è risolto di diritto.

Art. 21. Adempimenti di cui al D.Lgs. 196/2003 - Regolamento UE 216/679 entrato in vigore il 25.05.2018

Le parti danno atto di essere informati che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Regolamento UE/2016/679 e del D.Lgs. 30.06.2003, n.196 ("Codice in materia di protezione dei dati personali"), i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Nel corso del rapporto contrattuale le parti potranno fornirsi dati ed informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione dell'art. 13 del Regolamento UE/2016/679 ("materia di protezione dei dati personali"). I dati verranno acquisiti ai fini contrattuali e dell'esecuzione dell'incarico, ivi compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale.

Le Parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per ogni qualsivoglia responsabilità per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione del Codice Privacy, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza. Pertanto, ai fini dell'esecuzione del presente incarico, con la sottoscrizione del presente atto le parti dichiarano di essere state debitamente informate in merito al trattamento dati personali e di autorizzarne il reciproco trattamento ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

7/8

Art. 23. Modello organizzativo (ex D.Lgs. 231/2001)

Interporto-Centro Ingrosso di Pordenone spa, ha approvato ed adottato il proprio Codice Etico quale parte integrante del proprio Modello Organizzativo ai sensi del D.Lgs. 231/2001, consultabile sul sito www.interportocentroingrosso.com alla sezione "Società Trasparente – Disposizioni generali – Atti generali". Tutti i fornitori sono obbligati ad attenersi ai principi del Codice stesso, pena la risoluzione del rapporto e l'eventuale risarcimento del danno patito da Interporto.

Art. 24. Responsabile Unico del Progetto

La persona incaricata a svolgere le funzioni di Responsabile Unico del Progetto è il dipendente della società Andrea Gregorutti - tel. 0434 573144, Email: gregorutti@interportocentroingrosso.com

Art. 25. Spese

S'intendono a carico dell'Appaltatore gli oneri necessari all'ottimale espletamento delle prestazioni contenute nel presente contratto.

Il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso (art. 5, comma 2 del D.P.R. 131/86 e s.m.i.).

Art. 26. Dichiarazione di mancanza di incompatibilità o conflitto d'interesse

L'Amministratore Delegato e l'Appaltatore con la sottoscrizione del presente contratto dichiarano, fino al termine dell'incarico, che valgono tutte le cause di incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

a) L'Appaltatore con la sottoscrizione del presente contratto dichiara espressamente:

- di non trovarsi in situazioni di incompatibilità con il presente incarico, né di svolgere alcuna funzione nelle attività autorizzative, di controllo, di direzione, di vigilanza né fa parte in organismi che abbiano funzioni di vigilanza, di controllo o giurisdizionale, obbligandosi a segnalare previamente a INTERPORTO l'insorgere di qualsiasi ipotesi di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi, sia per sé medesimo sia per i suoi collaboratori;
- di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitti d'interesse con il COMMITTENTE.

Inoltre, fino al termine dell'incarico, valgono tutte le cause d'incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari e s'impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause d'incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi, sia per sé medesimo sia per i suoi collaboratori interni ed esterni di cui eventualmente si avvale.

b) l'Amministratore Delegato, con la sottoscrizione del presente contratto dichiara espressamente:

- di non avere alcuna ragione di incompatibilità rispetto alle previsioni di legge;
- di non avere alcun profilo di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, in relazione alle indicazioni contenute nell'art. 16 D.Lgs. n. 36/2023;
- di impegnarsi a comunicare qualsiasi ragione sopravvenuta alla presente dichiarazione, immediatamente astenendosi.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il presente atto non è soggetto a imposta di bollo, ai sensi dell'art. 18, c. 10 del D.Lgs n. 36 del 31 marzo 2023 – Allegato I.4.

8/8

IEC SRL

(Scannicchio Davide)

INTERPORTO - CENTRO INGROSSO DI PORDENONE S.p.A.

L'Amministratore Delegato (Sergio Bolzonello)



Firmato digitalmente da:

Bolzonello Sergio

Firmato il 15/09/2026 11:29

Seriale Certificato: 5109313

Valido dal 19/11/2025 al 19/11/2028

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

**Interporto-Centro Ingrosso
di Pordenone S.p.A.**

Via Interporto Centro Ingrosso, 114/15
I - 33170 - Pordenone

Tel. +39 0434 573134
Fax +39 0434 573232
www.interportocentroingrosso.com
info@interportocentroingrosso.com
interporto.pn@pec.atespec.it

Iscritta nel Registro
Imprese di Pordenone
C.F. e P.Iva 00192610939
Cap. Soc. 1.601.150,00 i.v.
R.E.A. PN n. 22434