

DECISIONE A CONTRARRE

(ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023)

Oggetto: INTERVENTO DI RIPRISTINO E VERIFICA EFFICIENZA BATTERIE CONDENSANTI UNITA' ESTERNE VRV/VRF

ISTRUTTORIA DA PARTE DEL RUP

Premesso che

in data 01.06.2026 a causa di un violento nubifragio con grandine si sono verificati numerosi danni ai fabbricati e agli impianti di proprietà ed in particolare le unità esterne di climatizzazione collocate sulle coperture;

la Società Interporto S.p.A. ha sottoscritto con la società broker EDGE SRL la polizza assicurativa ALL RISKS n. 113739073 con ALLIANZ SPA che, per tramite del perito di parte, ha già effettuato il sopralluogo riscontrando l'effettivo stato dei luoghi denunciato nell'apertura del sinistro;

n data 08.06.2026, il manutentore ordinario degli impianti, IEC SRL, è stato incaricato di verificare lo stato delle macchine esterne e intervenire in via d'urgenza su quelle maggiormente compromesse.

Dalle verifiche tecniche è emerso che:

- Tutte le macchine rivolte a Est presentano gravi danni da impatto alle alette degli scambiatori.
- Il piegamento delle lamelle impedisce il normale ricircolo dell'aria. Tale condizione genera un concreto rischio di surriscaldamento dei motori, con possibile blocco delle macchine.

Considerato che

le funzioni di Responsabile Unico del Progetto - ai sensi dell'art.15 e allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 - saranno svolte dal dipendente tecnico della società Andrea Gregorutti;

il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Per l'intervento in oggetto è stato accertato che non sussiste un interesse transfrontaliero certo.

l'art. 50, co. 1, lett. b), del codice, con riferimento ai contratti di importo inferiore alle soglie europee, stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere mediante "affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;



il Regolamento per la disciplina dei contratti di appalto di lavori, fornitura e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria per i settori speciali della Società approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 7 del 14.09.2023 e aggiornato con delibere n. 1 del 29.02.2024, n. 1 del 28.01.2025, n. 9 del 27.10.2025;

il preventivo formulato da parte della IEC SRL di Pordenone in data 20.08.2026, per un importo complessivo pari ad euro 10.380,00, formulato sulla base del tempo effettivamente impiegato per i ripristini fatti in via d'urgenza, risulta congruo per tutte le attività da eseguire.

la società IEC SRL è l'attuale manutentore nonché terzo responsabile degli impianti di climatizzazione oggetto di intervento.

Tutto ciò premesso

In data 09.09.2026, il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto propone l'affidamento alla società IEC SRL di Pordenone gli interventi di ripristino e verifica efficienza batterie condensanti unità esterne VRV/VRF nel fabbricati di proprietà.

Si allega alla presente:

- *Il preventivo di spesa presentato dall'operatore economico.*

Il Responsabile Unico del Progetto

Andrea Gregorutti



**DISPOSITIVO DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO
DI AUTORIZZAZIONE ALLA SPESA
E DI AVVIO DELLE ATTIVITA' AMMINISTRATIVE DEL RUP**

Vista l'istruttoria eseguita del Responsabile Unico del Progetto Andrea Gregorutti sopra riportata, il sottoscritto Sergio Bolzonello in qualità di Amministratore Delegato della società Interporto – Centro Ingrosso di Pordenone S.p.A.,

DISPONE

l'approvazione della proposta del RUP relativa all'affidamento alla società IEC SRL di Pordenone relativa al ripristino e verifica efficienza batterie condensanti unità esterne VRV/VRF presenti sulle coperture dei fabbricati di proprietà e danneggiate a seguito degli eventi del 01.06.2026;

di autorizzare l'avvio della procedura per l'affidamento delle suddette opere alla ditta **IEC SRL con sede in Via Roveredo 1/A – Pordenone p.iva 01456830932** ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

di autorizzare la spesa complessiva di **euro 10.380,00** al netto dell'IVA che troverà copertura finanziaria nella procedura di rimborso assicurativo tramite la polizza ALL RISKS n. 113739073 attiva con ALLIANZ SPA;

di demandare al RUP ogni altro adempimento consequenziale nel rispetto della normativa vigente, ivi compresi gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa.

Pordenone, 09 settembre 2026

L'Amministratore Delegato

Sergio Bolzonello

