INTERPORTO
CENTRO INGROSSO
PORDENONE

DECISIONE A CONTRARRE

(ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023)

OGGETTO: Servizio di adeguamento normativo, di manutenzione e di collaudo dei sistemi anticaduta e linee vita presso le coperture degli immobili dell'Interporto - Centro Ingrosso di Pordenone S.p.A.

ISTRUTTORIA DA PARTE DEL RUP

Premesso che

- in data 01.06.2026, a causa di un violento evento meteorologico caratterizzato da nubifragio e grandine, si sono verificati ingenti danni ai fabbricati aziendali, tra cui la porzione di copertura del "Fabbricato 10A", la quale ha subito la compromissione della quasi totalità delle parti traslucide dello Shed (sia apribili che fisse), con conseguenti infiltrazioni di acqua meteorica all'interno dei magazzini locati;
- la Società Interporto S.p.A. ha sottoscritto con il broker EDGE S.r.l. la polizza assicurativa *All Risks* n. 113739073 con Allianz S.p.A., il cui perito incaricato ha già eseguito il sopralluogo di riscontro dello stato dei luoghi denunciato in sede di apertura del sinistro;
- nelle more della definizione e dell'erogazione degli esatti importi di ristoro da parte della compagnia assicurativa, stante l'urgente necessità di ripristinare i lucernari danneggiati al fine di scongiurare ulteriori infiltrazioni all'interno dei magazzini, si rende improcrastinabile l'avvio degli interventi di risanamento nel più breve tempo possibile;
- in data 19.10.2026 è stato formalizzato il contratto di fornitura e posa in opera dei nuovi shed con l'operatore economico C.M.G. di Francescutti p.i. Carlo & C. s.n.c., con sede in Azzano Decimo (PN), per un importo complessivo pari a € 35.600,00;

Rilevato che

- in occasione dell'accesso alla copertura del Fabbricato 10A, finalizzato all'esecuzione dei lavori di sostituzione degli shed, è emerso un notevole stato di degrado delle linee vita; pertanto, al fine di operare in condizioni di assoluta sicurezza, è stata incaricata la società Sistemi di Sicurezza S.r.l. per l'espletamento di una verifica straordinaria sullo stato dei sistemi anticaduta esistenti;
- la suddetta società ha condotto un'ispezione tramite tecnico qualificato in data 20.10.2026, evidenziando le seguenti risultanze:
  1. **Controllo documentale:** riscontrata l'assenza della "Relazione tecnica generale", del "Registro delle ispezioni e manutenzioni" e del "Registro degli accessi al sistema", di cui si prescrive la redazione e la predisposizione;
  2. **Controllo sul sistema di ancoraggio (linea vita perimetrale identificata nell'ETC come "LVC-COP-PER-01"):** si rilevano segni di ossidazione e corrosione in prossimità dei fissaggi, la compromissione delle pulegge ubicate agli angoli sud-est e sud-ovest, nonché l'interruzione della fune perimetrale sud giuntata mediante un moschettone non conforme alla configurazione del sistema anticaduta. Si prescrive pertanto la sostituzione integrale della linea vita perimetrale del fabbricato;

3. **Interferenze strutturali:** in corrispondenza della linea vita identificata nell'ETC come "LVC-COP-03", un camino risulta ancorato alla fune mediante un tirante; si prescrive lo spostamento di detto tirante e il fissaggio dell'estremità ad un supporto indipendente;
4. **Componenti e serraggi:** il filo di piombo di sigillatura dei tenditori delle linee vita poste in sommità agli shed risulta arrugginito e, in alcuni punti, totalmente corroso, analogamente ai dadi di serraggio dei dispositivi di ancoraggio e alle barre filettate alle estremità. Sebbene tali criticità non compromettano l'immediata funzionalità del sistema — testato con dinamometro digitale con esito conforme alla normativa (resistenza pari a 5 kN) —, si rende necessaria, in sede di prossima manutenzione, la pulizia con prodotti antiruggine, la sostituzione dei fili di piombo e, ove necessario, dei singoli elementi di fissaggio;

Preso atto che

- l'ispezione effettuata ha registrato esito formalmente negativo pur avendo i dispositivi superato positivamente il test dinamometrico di resistenza strutturale, risulta infatti indispensabile procedere alla sostituzione della linea vita perimetrale e allo spostamento dell'ancoraggio del camino;
- l'Ufficio Tecnico ha altresì esteso le verifiche alle coperture del fabbricato Centro Servizi, riscontrando lievi difformità e inadempienze formali che necessitano di regolarizzazione ai fini della conformità normativa;
- la società Sistema Sicurezza S.r.l. (con sede in Fagarè di San Biagio di Callalta - TV), operatore specializzato nella progettazione e installazione di sistemi anticaduta, ha trasmesso in data 02.11.2026 un preventivo di spesa per un importo complessivo a corpo pari a € 7.214,27 (al netto dell'IVA), ritenuto congruo in relazione alle prestazioni richieste e così articolato:

A. Adeguamento normativo copertura Fabbricato 10A:	€ 2.941,69
B. Manutenzione e pulizia n. 14 linee vita in sommità agli shed:	€ 1.864,89
C. Adeguamento coperture Palazzo di Vetro (A, B, C) + frangisole + piana:	€ 2.407,69
Totale complessivo:	**€ 7.214,27**

- i suddetti interventi si configurano come indispensabili per garantire la tutela della salute e l'incolumità dei lavoratori addetti alle attività in quota, in piena aderenza al D.Lgs. 81/2008 e alla Legge Regionale del Friuli Venezia Giulia 16 ottobre 2015, n. 24;

Considerato che

- le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (RUP) – ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 – saranno svolte dal dipendente tecnico della società arch. Andrea Gregorutti;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- per la fornitura e posa dell'intervento in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo;
- l'art. 50, co. 1, lett. b), del Codice, con riferimento ai contratti di importo inferiore alle soglie europee, stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere mediante *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore*

a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali...";

- l'operazione verrà formalizzata ed eseguita mediante la piattaforma telematica regionale di e-procurement eAppalti FVG, nel pieno rispetto dei regolamenti interni per gli acquisti sotto soglia adottati dalla Società;
- l'operatore economico individuato possiede i necessari requisiti di capacità tecnica e professionale, disponendo sia di installatori qualificati che di tecnici abilitati al collaudo finale e al rilascio dell'Elaborato Tecnico della Copertura (ETC) obbligatorio.

Tutto ciò premesso
il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto propone l'affidamento alla società SISTEMA SICUREZZA SRL con sede in Fagarè di San Biagio di Callalta (TV) – P.IVA n. 0428070267 dell'intervento relativo all'adeguamento normativo, di manutenzione e di collaudo dei sistemi anticaduta e linee vita presso le coperture del fabbricato Centro Servizi e 10A, di importo complessivo pari ad **euro 7.214,27** al netto dell'IVA.

Le relative spese sono da intendersi a carico della società Interporto S.p.A. ai sensi dell'art. 1575 del Codice Civile.

Si allega alla presente:
- *Il verbale dell'ispezione attraverso tecnico qualificato eseguita in data 20.10.2026 e relativi allegati;*
- *Il preventivo di spesa del 02.11.2026;*

Pordenone, 02.11.2026

Il Responsabile Unico del Progetto
Andrea Gregorutti

DISPOSITIVO DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO DI AUTORIZZAZIONE ALLA SPESA E DI AVVIO DELLE ATTIVITA' AMMINISTRATIVE DEL RUP

Vista l'istruttoria eseguita del Responsabile Unico del Progetto Andrea Gregorutti sopra riportata, il sottoscritto Sergio Bolzonello in qualità di Amministratore Delegato della società Interporto – Centro Ingrosso di Pordenone S.p.A.,

DISPONE

1. l'approvazione della proposta del RUP relativa all'affidamento della fornitura e posa in opera di dispositivi di ancoraggio (linee vita) e relative prestazioni professionali di calcolo strutturale, collaudo in situ e manutenzione protettiva per la sicurezza della copertura del Centro Servizi e fabbricato 10A;

INTERPORTO
CENTRO INGROSSO
PORDENONE

2. di avviare la procedura per l'affidamento telematico sul portale eAppalti FVG della suddetta prestazione mista sulla base dei rispettivi compiti operativi e dei requisiti minimi di sicurezza;
3. di autorizzare la spesa complessiva delle suddette procedure ammontante ad euro 7.214,27 (IVA esclusa);
4. di demandare al RUP ogni altro adempimento consequenziale nel rispetto della normativa nazionale e regionale vigente, ivi compresi gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa.

Pordenone, 02.11.2026

L'Amministratore Delegato
Sergio Bolzonello

Interporto-Centro Ingrosso di Pordenone S.p.A.

Via Interporto Centro Ingrosso, 114/15
I - 33170 - Pordenone

Tel. +39 0434 573134
Fax +39 0434 573232
www.interportocentroingrosso.com
info@interportocentroingrosso.com
interporto.pn@pec.atespec.it

Iscritta nel Registro
Imprese di Pordenone
C.F. e P.Iva 00192610939
Cap. Soc. 1.601.150,00 i.v.
R.E.A. PN n. 22434

Società sottoposta all'attività di direzione e coordinamento da parte della Camera di Commercio I.A.A. di Pordenone-Udine