



CONTRATTO DI SERVIZI

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DEI SERVIZI TECNICI

CUP: G54E20001440005

CIG: BC4CDD8B4C

OGGETTO

Lavori di completamento ampliamento Centro Servizi
3^ stralcio - Opere interne e impianti uffici 2° piano

SERVIZI DA AFFIDARE

Accatastamento modifica secondo piano nuovi uffici

AFFIDATARIO

geom. Alberto Fabrici dello studio Fabrici Associati con sede in via Marconi n. 19 – Pordenone
C.F. e P.IVA 01306230937.

CORRISPETTIVO

Il corrispettivo complessivo ammonta ad **euro 520,35**, compresa la cassa professionale pari al 5% e l'IVA se dovuta.

Pag. 1

TEMPO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

45 giorni dalla data del presente contratto di affidamento

FINANZIAMENTO

Fondi propri della società

RUP

Il Responsabile Unico del Progetto è Andrea Gregorutti, dipendente della società.

LUOGO E DATA

Pordenone, 06 luglio 2026

Premesso che

al fine della presentazione della pratica di agibilità dell'immobile denominato "palazzo di vetro" risulta necessario presentare la modifica della ripartizione interna degli uffici al 2° piano;

il personale dell'Ufficio tecnico della società Interporto – Centro Ingrosso di Pordenone spa non possiede i requisiti occorrenti per il servizio in oggetto e pertanto si rende necessario affidare all'esterno lo specifico servizio di adeguamento e aggiornamento della relazione geologica;

è stata effettuata una consultazione informale con il geom. Alberto Fabrici dello studio Fabrici Associati con sede in via Marconi n. 19 – Pordenone C.F. e P.IVA 01306230937 – iscritto all'ordine dei geometri di Pordenone, registrato nell'elenco operatori della società, si è dimostrato disponibile ad assumere l'incarico di cui in oggetto;

il curriculum professionale documenta esaustivamente l'esperienza ed i requisiti di capacità tecnica/organizzativa posseduti dal professionista per lo svolgimento dei servizi oggetto;

il professionista possiede una polizza assicurativa di responsabilità civile e professionale a tutela legale per un importo adeguato;

il geom. Alberto Fabrici ha presentato una proposta economica di € 520,00 compresi gli oneri previdenziali e con la sola esclusione dell'iva che è da ritenersi congruo per l'entità del servizio;

Considerato che

l'affidamento dei servizi di cui al presente contratto è stato disposto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) ed è stato formalizzato in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, sul Portale delle Stazioni Appaltanti della Regione Friuli Venezia Giulia denominata "eAppalti", raggiungibile al seguente URL <https://eappalti.regione.fvg.it>;

il corrispettivo per il presente incarico ammonta a complessivi euro 520,0 al netto dell'IVA, inferiore alla soglia di euro 5.000,00, si applica l'esclusione dalla rotazione ai sensi dell'art. 49 comma 6 del Codice;

ai sensi dell'art. 29 del Codice, tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatore economico si intendono validamente ed efficacemente effettuati per mezzo della piattaforma eAppalti della Regione FVG e per quanto non previsto dalla predetta piattaforma attraverso l'utilizzo del domicilio digitale.

Tutto ciò premesso

il giorno sei luglio dell'anno duemilaventisei (06.07.2026)

tra

l'Amministratore Delegato Sergio Bolzonello, il quale interviene nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse di Interporto - Centro Ingrosso di Pordenone S.p.A. (Società sottoposta all'attività di direzione e coordinamento della Camera di Commercio I.A.A. di Pordenone e Udine) con sede in Pordenone – Via Interporto Centro Ingrosso n. 114/5, codice fiscale e partita IVA 00192610939, in seguito denominata "COMMITTENTE" o Stazione appaltante, da una parte,

e

il geom. Alberto Fabrici dello studio Fabrici Associati con sede in via Marconi n. 19 – Pordenone C.F. e P.IVA 01306230937, di seguito denominato "PROFESSIONISTA" o Appaltatore, dall'altra parte,

si conviene e stipula quanto segue.

Art. 1 - Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Il presente contratto è stipulato e sottoscritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023.

Art. 2 - Oggetto dell'incarico

Il COMMITTENTE affida al PROFESSIONISTA, che accetta, l'incarico per l'accatastamento modifica secondo piano nuovi uffici del palazzo di vetro.

Art. 3 - Documenti contrattuali

Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, per quanto non vengano ad esso materialmente allegati, i seguenti documenti:

- Il preventivo di spesa;
- Il curriculum professionale;
- la polizza assicurativa per responsabilità civile e professionale.

Art. 4 - Leggi e norme vincolanti

Sono altresì contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme attualmente vigenti in materia di lavori pubblici e, in particolare:

- a) D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- b) ogni altra disposizione statale e regionale vigente.

Art. 5 – Tempo utile per l'espletamento del servizio

Il tempo utile per l'espletamento dell'incarico è determinato in 45 gg dalla sottoscrizione del presente affidamento.

Art. 6 – Subappalto e avalimento

Ai sensi dell'articolo 119, comma 1, del D.Lgs. n. 30/2023, il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. Il subappalto è ammesso esclusivamente nei casi e secondo le modalità previsti dal medesimo articolo 119.

Art. 7 - Corrispettivo

Per l'espletamento del presente incarico il corrispettivo è di € 520,00 compresa la cassa professionale pari al 5% e con la sola esclusione dell'IVA se dovuta, verrà liquidato a 60 gg data fattura fine mese.

Come previsto dalla legge 2018 (Legge n. 205/2017), dal 01.01.2019 diventa obbligatoria la fatturazione elettronica per le cessioni di beni e prestazioni di servizi effettuate tra soggetti residenti in Italia, con stabile organizzazione in Italia o identificati fiscalmente in Italia.

Di conseguenza, a far data 01.01.2019, tutte le fatture elettroniche saranno emesse e ricevute esclusivamente utilizzando il Sistema di Interscambio (Sdi) e secondo il formato previsto dalle direttive dell'Agenzia dell'Entrate.

Per adempiere al suddetto obbligo, con la presente siamo a comunicarvi il nostro codice destinatario al quale indirizzare le fatture da Voi emesse nei nostri confronti.

Vi preghiamo di non utilizzare il nostro indirizzo PEC ma bensì di utilizzare esclusivamente il nostro codice destinatario **ZRUT8VN**.

Inoltre si riportano di seguito i nostri dati anagrafici:

INTERPORTO - CENTRO INGROSSO DI PORDENONE SPA

Via Interporto Centro Ingrosso n. 114/15 – 33170 Pordenone

Codice Fiscale – Partita Iva 00192610939

Il succitato corrispettivo per lo svolgimento dell'incarico è comprensivo dei rimborsi spese e di tutte le spese accessorie per lo svolgimento dell'attività del presente incarico, inoltre, l'importo si intende stabilito ed accettato in relazione alla quantità e alla complessità dell'attività in oggetto, sulla scorta dell'offerta prodotta in sede di gara, che si intende parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 8 - Riservatezza e diritti sui materiali

Nello svolgimento dell'attività deve essere osservata la massima riservatezza su ogni informazione di cui, nel corso dello svolgimento dell'incarico, si venisse a conoscenza.

Inoltre, il PROFESSIONISTA fin d'ora espressamente rinuncia a qualsiasi diritto per il materiale prodotto in base al presente atto, che rimane di esclusiva proprietà del COMMITTENTE, che ne può disporre liberamente.

Art. 9 - Collaborazioni

Il PROFESSIONISTA può avvalersi della collaborazione di altri Soggetti, ferma ed impregiudicata la propria diretta responsabilità e garanzia nei riguardi del COMMITTENTE per tutte le prestazioni fornite nei limiti e secondo quanto indicato in sede di offerta.

Il COMMITTENTE viene esonerato da ogni tipo di responsabilità, riconoscendo come unica controparte il PROFESSIONISTA, responsabile nei confronti del COMMITTENTE.

Della nomina dei collaboratori di cui sopra, il PROFESSIONISTA è tenuto a dare preventiva comunicazione al COMMITTENTE. Il compenso economico degli eventuali collaboratori rimane ad esclusivo carico del PROFESSIONISTA e per la loro attività nulla è dovuto oltre a quanto stabilito nel successivo articolo.

Pag. 4

Art. 10 - Garanzia fideiussoria

Non è prevista la cauzione definitiva a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati.

Art. 13 - Coperture assicurative

L'Affidatario ha prodotto, nei termini ed alle condizioni previste dalle vigenti normative in materia di lavori pubblici, la polizza assicurativa di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento della propria attività.

Art. 15 - Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

Il PROFESSIONISTA è tenuto al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3, Legge n. 136/2010 e s.m.i., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al servizio.

Il PROFESSIONISTA s'impegna alla puntuale osservanza delle norme ivi contenute in materia di "tracciabilità dei flussi finanziari", sia nei rapporti economici con il COMMITTENTE che con gli eventuali collaboratori, prendendo atto altresì che la violazione delle predette disposizioni comporta la risoluzione del presente contratto, oltre alle altre sanzioni previste. A tale scopo ogni transazione economica derivante dal presente contratto deve essere identificata con il numero CIG riportato in calce al

contratto ed essere effettuata utilizzando esclusivamente il conto corrente bancario o quelli comunicati al COMMITTENTE nei termini previsti, tramite bonifico bancario, salvo i casi previsti dall'art. 3, Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Qualora il PROFESSIONISTA, per le transazioni economiche derivanti e connesse al presente contratto, non si avvalga di istituti banche o della società Poste Italiane S.p.a., il presente contratto è risolto di diritto.

Art. 19 - Controversie

Tutte le controversie che dovessero insorgere in relazione al presente contratto, comprese quelle inerenti alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione, vengono deferite alla decisione dell'Autorità giudiziaria competente che le parti concordemente dichiarano essere il Tribunale di Pordenone.

Art. 21 - Forma delle comunicazioni

Tutte le comunicazioni dalle quali decorrono i termini, ovvero riguardanti l'esercizio di facoltà o doveri disciplinati dal contratto, sono eseguite da entrambe le parti esclusivamente per iscritto, a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento o P.E.C. all'indirizzo della Stazione appaltante.

Art. 22 - Codice di comportamento.

Il PROFESSIONISTA si obbliga a operare/svolgere l'attività oggetto del presente Contratto, in assoluta aderenza e nel puntuale e pieno rispetto dei principi informativi contenuti nel Codice Etico fatto proprio dalla Stazione Appaltante, che dichiara di ben conoscere e accettare ed integralmente disponibile nel sito della stazione appaltante.

Art. 23 - Adempimenti di cui al D.Lgs. 196/2003 - Regolamento UE 216/679 entrato in vigore il 25.05.2018

Le parti danno atto di essere informati che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Regolamento UE/2016/679 e del D.Lgs. 30.06.2003, n.196 ("Codice in materia di protezione dei dati personali"), i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Nel corso del rapporto contrattuale le parti potranno fornirsi dati ed informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione dell'art. 13 del Regolamento UE/2016/679 ("materia di protezione dei dati personali"). I dati verranno acquisiti ai fini contrattuali e dell'esecuzione dell'incarico, ivi compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale.

Le Parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per ogni qualsivoglia responsabilità per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione del Codice Privacy, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza. Pertanto, ai fini dell'esecuzione del presente incarico, con la sottoscrizione del presente atto le parti dichiarano di essere state debitamente informate in merito al trattamento dati personali e di autorizzarne il reciproco trattamento ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

Art. 24 - Modello organizzativo (ex D.Lgs. 231/2001)

Interporto-Centro Ingrosso di Pordenone spa, ha approvato ed adottato il proprio Codice Etico quale parte integrante del proprio Modello Organizzativo ai sensi del D.Lgs. 231/2001, consultabile sul sito www.interportocentroingrosso.com alla sezione "Società Trasparente – Disposizioni generali – Atti generali".

Tutti i fornitori sono obbligati ad attenersi ai principi del Codice stesso, pena la risoluzione del rapporto e l'eventuale risarcimento del danno patito da Interporto.

Art. 25 - Responsabile Unico del Progetto

La persona incaricata a svolgere le funzioni di Responsabile Unico del Progetto è il Andrea Gregorutti - tel. 0434 573144, Email: depaoli@interportocentroingrosso.com

Art. 26 - Spese

S'intendono a carico del PROFESSIONISTA gli oneri per tutti i materiali necessari alla redazione degli elaborati ed ogni altro onere necessario all'ottimale espletamento delle prestazioni contenute nel presente contratto. Il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso (art. 5, comma 2 del D.P.R. 131/86 e s.m.i.).

Art. 27 - Dichiarazione di mancanza di incompatibilità o conflitto d'interesse

Il PROFESSIONISTA con la sottoscrizione del presente contratto dichiara, fino al termine dell'incarico, che valgono tutte le cause di incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, ivi comprese quelle dell'ordine professionale di appartenenza.

a) Il PROFESSIONISTA con la sottoscrizione del presente contratto dichiara espressamente:

- di non trovarsi in situazioni di incompatibilità con il presente incarico, né di svolgere alcuna funzione nelle attività autorizzative, di controllo, di direzione, di vigilanza né fa parte in organismi che abbiano funzioni di vigilanza, di controllo o giurisdizionale, obbligandosi a segnalare previamente a INTERPORTO l'insorgere di qualsiasi ipotesi di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi, sia per sé medesimo sia per i suoi collaboratori;
- di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitti d'interesse con il COMMITTENTE.

Inoltre, fino al termine dell'incarico, valgono tutte le cause d'incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, ivi comprese quelle dell'ordine professionale di appartenenza e s'impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause d'incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi, sia per sé medesimo sia per i suoi collaboratori interni ed esterni di cui eventualmente si avvale.

b) l'Amministratore Delegato, con la sottoscrizione del presente contratto dichiara espressamente:

- di non avere alcuna ragione di incompatibilità rispetto alle previsioni di legge;
- di non avere alcun profilo di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, in relazione alle indicazioni contenute nell'art. 16 D.Lgs. n. 36/2023;
- di impegnarsi a comunicare qualsiasi ragione sopravvenuta alla presente dichiarazione, immediatamente astenendosi.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il presente atto è esente dall'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 18, c. 10 del D.Lgs n. 36 del 31 marzo 2023 – Allegato I.4.

II PROFESSIONISTA
Geom. Alberto Fabrici



INTERPORTO - CENTRO INGROSSI
L'Amministratore Delegato (Sergio Bolzonello)



Firmato digitalmente da:
Bolzonello Sergio
Firmato il 07/07/2026 09:58
Seriale Certificato: 5109313
Valido dal 19/11/2025 al 19/11/2028
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA